



**MEGHÍVÓ**  
**2023. március 1-re**

Sok szeretettel meghívjuk a Magyar Birtokvédelmi Szövetség (MABIV)

*„Kávészünet”*

című online szakmai napjára

Már megszoktuk, hogy minden év elején nagy a hajtás, nagy lendülettel vágunk az éves tervek megvalósításába, minden hivatalban zúgnak a fénymásolók, zörögnek a papírok... azt javasoljuk, az év harmadik hónapjának elején tartsunk egy rövid pihenőt, igyunk egy finom kávét, és szánjunk időt magunkra, a saját tudásunk fejlesztésére.

A kávészünet tartalmas eltöltéséhez a Magyar Birtokvédelmi Szövetség

*dr. Tóth Csaba Levente, a Debreceni Törvényszék tanácselnöke,*

*dr. Szilágyi András, a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara Mediációs és Jogi Koordinációs Osztályának elnöke, mediátor, compliance- és adatvédelmi szakértő*

*dr. Domokos Klaudia, a Nemzeti Közzolgálati Egyetem Közigazgatási Továbbképzési Intézet Továbbképzés-Fejlesztési És Módszertani Iroda Programfejlesztési És Módszertani Osztálya főreferense*

előadását ajánlja.

A szakmai nap időpontja: 2023. március 1.

A szakmai nap programja:

12:30 – 13:00 becsekkolás

13:00 – 14:00 dr. Tóth Csaba Levente előadása

14:00 – 15:00 dr. Domokos Klaudia előadása

14:00 – 15:00 dr. Szilágyi András előadása



Az előadóról, előadásokról bővebben:

**dr. Tóth Csaba Levente: Birtokvédelmi és szomszédjogi viták**

*Az előadás tematikája:*

- I. *a birtokvédelem eszközei*
- II. *a jegyző határozatának megváltoztatása iránt indított birtokperek sajátosságai, főbb szabályai*
- III. *a jogalap nélküli birtoklásra, illetve a birtokháborítás megszüntetésére vonatkozó törvényi tényállások viszonya*
- IV. *a túlépítésen alapuló és a birtokvédelmi igény kapcsolata*
- V. *a birtokper és a szomszédjogi szabályok kapcsolata*
- VI. *a jogalap nélküli birtoklás következményei*
- VII. *a szomszédjog megsértéséből (építkezésből) eredő kártérítési felelősség*
- VIII. *a telekhatárviták sajátosságai*
- IX. *az ingatlan-nyilvántartási térkép hibája*
- X. *a földmérési hibahatár jelentősége*
- XI. *változási vázrajz, telekalakítási engedély szükségessége*
- XII. *a tulajdoni lapon szereplő és a tényleges terület eltérése*



Az előadó a Debreceni Törvényszék tanácselnöke, gazdasági büntetőjogi, valamint ingatlanforgalmi szakjogász.

Az előadó 2000-ben „summa cum laude” minősítéssel diplomázott a Szegedi Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Karán. Egyetemi évei alatt a büntetőjogi tanszék demonstrátoraként is működött, az 1999. évi Országos Tudományos Diákköri Konferencián – büntető anyagi jogi tárgyú dolgozattal – különdíjat nyert.

2000-től bírósági fogalmazó, 2004-ben kitűnő eredménnyel tette le a jogi szakvizsgát.

2004-ben a Debreceni Törvényszék, majd a Debreceni Ítéltábla titkáráként dolgozott. 2005-től polgári ügyszakos bíró a Debreceni Városi Bíróságon. Az ezt követő években túlnyomó részben dologi jogi ügyeket, továbbá társasházi és a lakáspereket, kisebb részben vegyes kötelmi pereket, valamint gondnoksági ügyeket tárgyalt. Felülbírált ügyei közel 80%-ában helybenhagyó tartalmú másodfokú határozat született. A 2011. évtől tagja a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság (és jelenleg a Debreceni Törvényszék) Polgári, Közigazgatási és Munkaügyi Kollégiumának. Instruktorként és előadóként évek óta közreműködik a fogalmazók és a titkárok gyakorlati képzésében. A Magyar Igazságügyi Akadémia által szervezett kötelező és választható képzéseken – a lehetőségekhez képest évente több alkalommal is – részt vesz. Több ízben tartott

szakmai tárgyú előadást a Magyar Igazságügyi Akadémián, valamint a Debreceni Törvényszék és a Debreceni Ítéltábla által szervezett regionális képzéseken. Legutóbbi bírói vizsgálata 2016-ban a Kúria Pfv.V. tanács munkájában vegyes kötelmi tárgyú ügyek felülvizsgálati elbírálásában vett részt.

2016-ban tagja lett az Új Ptk. bírói gyakorlatának figyelemmel kísérésére a Kúria elnökének kezdeményezésére létrehozott dologi jogi tárgyú jogegységi csoportnak. Az OBH elnökének felkérése alapján részt vett a Jogalaptár című, a bírói munkát segítő szakmai segédanyag elkészítésében.

2018-tól a Debreceni Törvényszéken tanácselnöki beosztásban dolgozik. 2018-ban a Pfv.I. tanács munkájában és dologi jogi, valamint öröklési ügyekben dolgozott.

Angol nyelvből 1994-ben „C” típusú középfokú, 2003-ban „B” típusú felsőfokú állami nyelvvizsgát szerzett.

**dr. Domokos Klaudia: A birtokvédelmi eljárás mint közigazgatási ügy, a birtokvédelmi eljárás, mint nem közigazgatási ügy**

*Az előadás a 120/B/2001. AB határozat azon megállapítását elemzi, mely szerint a birtokháborítás nem közigazgatási hatósági ügy. Az ezt cáfoló szakirodalmi álláspontok, valamint a korábbi és a jelenlegi jogszabályi rendelkezések vizsgálatával néhány elméleti jellegű, ugyanakkor gyakorlati relevanciával is bírói kérdésre, ellentmondásra világít rá.*



Az előadó a Nemzeti Közszerológati Egyetemen (NKE) nemzetközi igazgatásszervezőként és okleveles közigazgatási szakértőként végzett. Tanulmányai alatt egyetemi szakmai díjban, illetve három alkalommal köztársasági ösztöndíjban részesült. A Pázmány Péter Katolikus Egyetemen jogi diplomát is szerzett. 2016 óta az NKE Közigazgatási Továbbképzési Intézetének továbbképzés-fejlesztési ügyvivő-szakértője. Szabadidejében szívesen olvas nyelvészeti témájú cikkeket. 2022-ben elnyerte Az év

korrektora címet.

**Dr. Szilágyi András: Mediáció a birtokvédelemben**

*Az előadás tematikája:*

*A polgári/gazdasági jogviták esetén a gazdasági mediáció alkalmazása lényegesen kedvezőbb eredménnyel jár a résztvevőknek a jogvitarendezésre fordított összes idő-, energia- és költség tényezőit tekintve, mint a bírósági eljárás. A gazdasági mediációt az különbözteti meg a többi alternatív vitarendezési eljárástól, hogy nem az igazságot, hanem a konfliktus megoldását keresi olyan formában, hogy azzal a vitázó felek mindegyike jól járjon, és a jövőben is együtt tudjanak működni. Az előadó a vitás felek közötti közvetítésben nyújt segítséget az előadásával.*



Dr. Szilágyi András mediátor, compliance- és adatvédelmi szakértő

Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara (BKIK)  
Mediációs és Jogi Koordinációs Osztály *elnök*  
Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara (BKIK)  
Mediátorképző Akadémia - Gazdasági mediátor  
felnőttképzés (lajstromszám: PL 4292) *alapító, senior  
oktató tanár*

Magyar Országos Közjegyzői Kamara (MOKK) senior  
adatvédelmi tanácsadó

Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett  
Állandó Választottbíróság  
Közép-magyarországi Regionális Tagozata

*választottbíró (2010-2018)*

Budapesti Békéltető Testület *békéltető testületi tag (felkért tanácselnök, 2010-2017)*

Publikációk:

Menedzsment Tanácsadási Kézikönyv - Gazdasági mediáció (2010)

Mediáció - Közvetítői eljárások - HVG-ORAC (2012)

Magyar Nemzet, Figyelő (újságcikkek)

BKIK Mediátorképző Akadémia oktatási tananyaga

Rendszeres előadói felkérések: (MNB, Porfolio, Wolters Kluwer, stb. (társasági jog, compliance, AML, adatvédelem, fogyasztóvédelem témakörökben)

A szakmai nap részvételi díja:

jelentkező típusa	2023. év	MABIV tagoknak	nem MABIV tagoknak
február eleji	február 11-ig	15 000	30 000
február végi"	február 27-ig	30 000	40 000



**Lemondási határidő:**

2023. február 27., ezt követően a jelentkezés díját nem tudjuk visszatéríteni, de a delegált személyét „cseréjét” elfogadjuk.

**A regisztráció menete:**

Jelen meghívó végén található jelentkezési lap kitöltése és megküldése a [fotitkar@mabiv.hu](mailto:fotitkar@mabiv.hu) e-mailcímre.

**A szakmai nap díjának kiegyenlítése:**

a Magyar Birtokvédelmi Szövetség (1092 Budapest, Erkel u. 6. 2/4., adószám: 18145364-1-43) 10300002-10525154-49020019 sz. bankszámlaszámára történő *átutalással* lehetséges. Kérjük feltüntetni a közlemény rovatban: „*Kávészünet*”.

Sok szeretettel várunk minden kedves érdeklődőt!

**Budapest, 2023. február 1.**

**Üdvözlettel,**

**dr. Nagy Csilla**  
**Magyar Birtokvédelmi Szövetség**





**Jelentkezési lap**  
**a 2023. március 1-én megrendezendő „Kávészünet” című szakmai napra**

jelentkező típusa	2023. év	MABIV tagoknak	nem MABIV tagoknak
február eleji	február 11-ig	15 000	30 000
február végi”	február 27-ig	30 000	40 000

**Amennyiben a jelentkező magánszemély:**

neve:

lakcíme:

telefonszáma:

e-mailcíme:

**Amennyiben a jelentkező jogi személy,**

adószáma: .....

számlázási név: .....

számlázási cím: .....

delegáltak száma:.....

delegált neve	beosztása	tel.száma	e-mailcíme

Jelentkezők adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016=679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt. Az adatkezelő a Magyar Birtokvédelmi Szövetség, képviselője Horváth-Kaiser Zoltán elnök, honlapja [www.mabiv.hu](http://www.mabiv.hu), az adatkezelés célja rendezvényre történő jelentkeztetés, az adatkezelés jogalapja a jelentkező hozzájárulása, a személyes adatok címzettje a Magyar Birtokvédelmi Szövetség elnöke és főtítkára, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti. Az adatszolgáltatás önkéntes. Jelentkezőnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől a jelentkezőre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. A jelentkezőnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Jelentkezőnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem kötelező. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet a jelentkezővel történő egyeztetéseket. Jelentkező fent leírtakat tudomásul veszi, adatait önkéntesen megadja.

Dátum, aláírás (pecsét):