



**MEGHÍVÓ**  
*2022. november 16-ra*

Sok szeretettel meghívjuk a Magyar Birtokvédelmi Szövetség (MABIV)

*„Birtokvédelem az őszben”*

című szakmai napjára



*„Ősz húrja zsong,  
Jajong, busong  
A tájon,  
S ont monoton  
Bút konokon  
És fájón.”*

Tóth Árpád Őszi chansonja a nyitánya novemberi szakmai napunknak. A nyár végével az ősz elhozta a dolgoz munkálatok időszakát, egyesületünk sem tétlenkedett, az elmúlt hónapban már készültünk a „Birtokvédelem az őszben” szervezésével. Szakmai napunkon az alábbi témakörök leszüretelésével telítjük a puttonyunkat:

1. Magánbiztonsági cégek részvétele birtokviták során
2. Felszámolók részvétele birtokvítás helyzetekben
3. Hogyan utasítsunk el egy birtokvédelmi kérelmet?
4. Birtokvédelem a római jogban
5. Birtokvédelem és szomszédjog elhatárolása
6. Hol van pontosan a telekhatár? Vítás telekhatár miatti birtokviták

Egyesületünk fontosnak tartja, hogy a bonyolult jogi nyelvezetet és jogi eljárásokat mindenki számára érthetővé tegyük, így rendezvényünket ajánljuk mindenkinek, aki

§ a közigazgatás ill. birtokvédelem területén dolgozik,

§ érintett valamilyen közigazgatási ügyben, birtokvédelmi konfliktusban,

§ érdeklődőként szemléli e területeket.

Minden kedves résztvevőnk a Magyar birtokvédelmi Szövetség vendége a finom reggelire és ebédre.

## A szakmai nap programja:

**8:00 – 8:30 reggelivel egybekötött regisztráció**

**8:15 – 8:30 dr. Nagy Csilla, MABIV főtitkár: a szakmai nap megnyitása**

**8:30 – 9:30 Kaiser-Horváth Zoltán, a MABIV elnöke: Magánbiztonsági cégek részvétele birtokviták során**



Az előadó a MABIV elnöke, ötletgazdája, megálmodója és létrehozója. A magánbiztonság területén 1992 óta dolgozik, végigjárta a ranglétra szinte minden fokát, ezért nagy tapasztalatokra tett szert a biztonsági szakma valamennyi ágában. 2001-ben szerzett diplomát az ELTE Bölcsészettudományi Kar angol nyelv és irodalom, majd 2006-ban a Bánki Donát Műszaki Főiskola biztonság szervezői szakán. Folyamatosan képezi magát, és ugyanezt várja el munkatársaitól is, jelenleg a Károli Gáspár

Református Egyetem Állam- és Jogtudományi Karának joghallgatója.

A Szórakozóhelyek Biztonsági Személyzetének Országos Szövetsége-nek (SZBSZOSZ) alapító tagja, tagja a Nemzetközi Testőrszövetségnek (IBSSA) és a Magyar Kempo Szövetségnek.

Életében jelentős szerepet játszik a sport: a Kempo Karate sportágban 1994-ben fekete öves minősítést kapott, többszörös Kempo magyar bajnok, 1995-ben thai bokszt magyar bajnokként köszönthették, 1996-ban Kanada bajnok címet szerzett. Két egymást követő évben az Utcai harc II., majd I. helyezette lett. 1993-2003 között majd 2008-tól a BVSC Kempo szakági oktatója. 2011 novemberében 2. Danos minősítést szerzett. Szabadidejében családjával együtt szívesen utazik, kirándul, kertészkedik.

**9:30 – 10:30 dr. Nagy Csilla: A birtokvédelemi kérelem elutasítása**



Az előadó közigazgatási szakvizsgával rendelkező jogász, politológus, közbeszerzési referens, állatjóléti felelős. Tíz éve dolgozik az államigazgatásban, közigazgatásban. A Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási előadójaként, a Magyar Birtokvédelmi Szövetség főtitkáraként, a Bojtár Telefonos Állatvédelmi Jogsegély-szolgálat Egyesület tanácsadójaként folyamatosan kapcsolatban áll a közigazgatás -ezen belül is főleg a birtokvédelem és hatósági ügyek mind szakmai, mind civil oldalával. Folyamatosan képezi magát, előadásokat tart és szervez, cikkeket jelentett meg főleg közigazgatáshoz, birtokvédelemhez kapcsolódó témakörökben.

**10:30 – 10:45 szünet**

## 10:45 – 11:45 dr. Mészáros Sándor: Felszámolók részvétele birtokvitás helyzetekben



Az előadó a MABIV alapítója és alelnöke, a Budapesti Kereskedelmi és Iparakamara Mediációs és Jogi Koordinációs Osztályának Alelnöke, gazdasági mediátor, az Első Magyar Jogi Tanácsadó és Közvetítő Iroda vezérigazgatója, a Reorganizációs és Fizetéseképtelenségi Szakértők Egyesülete Oktatási Bizottság elnöke. Az előadó a szegedi József Attila Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Karán végzett summa cum laude minősítéssel. A szakvizsga letétele után tanulmányait folyamatosan bővítette: 2010-

ben az Eötvös Loránd Tudományegyetem Jogi Továbbképző Intézet szervezésében adójogi szakjogász, valamint 2012-ben a budapesti Corvinus Egyetemen felszámolási és vagyonfelügyelői specialista képesítést szerzett. 2013-ban a Pécsi Tudományegyetem végrehajtási jogi szakjogász képzésén szerzett szakképesítést.

## 11:45 – 12:30 ebédszünet

## 12:30 – 13 30 Babics Máté: birtokvédelem a római jogban, jogesetekkel



Az előadó a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Jog- és Államtudományi Kar ötödéves joghallgatója. Jog tanulmányai megkezdése óta tagja a Karon működő Gradus ad Facultatem hallgatói szervezetnek, 2016-tól 2018-ig pedig a Független Diákszövetségnek. Jogi gyakornokként a Szatmári-Margitai Ügyvédi Irodában dolgozott. 2020-ban részt vett a Mozaik Kör nevű egyesület megalapításában. Az egyesület a közéletet művelő egyetemistáinak kínál platformot a konstruktív vélemények

ütköztetéséhez. 2021 telén részt vett a Szt. Hedvig Klub névre hallgató szervezet megalapításában, jelenleg pedig annak elnöke. A Szt. Hedvig Klub névre hallgató szervezet olyan egyetemistákból áll, akik elkötelezettek a környezetvédelmet illetően és szívesen kutatnak a témában. A Hedvig Klub a Pázmány első, alulról szerveződő teremtésvédelmi hallgatói szervezete. Jelenleg a Klub elnöki pozícióját én töltöm be. 2022 tavaszán felvételt nyert a Jogi Kar hallgatói lapjába, az Ítéletbe, szerkesztőjeként pedig rendszeresen publikálok cikkeket, legfőképpen környezetjogi-teremtésvédelmi témában. Jelenleg jogi gyakornokként dolgozik Dr. Skoda Gabriella ügyvédi irodájában.



### **13:30 – 14:30: Gaál János: Birtokvédelem és szomszédjog elhatárolása**



Az előadó 2002-ben a Semmelweis Egyetem Testnevelési és Sporttudományi Karán végzett, majd 2007-ben a Corvinus Egyetem Közigazgatástudományi Karán igazgatásszervezői diplomát szerzett, 2010-ben közigazgatási szakvizsgát tett. 2007-től Budapest Főváros XIII. kerület Polgármesteri Hivatalánál kezdetben okmányirodai ügyintézőként, majd 2010-től okmányirodai csoportvezetőként dolgozott. 2013-tól birtokvédelmi szakterületen látja el feladatát. A

dinamikusan fejlődő fővárosi kerületben az adatvédelem és birtokvédelem legváltozatosabb kihívásaival néz szembe. Rendszeresen találkozunk vele birtokvédelmi témájú szakmai napok előadójaként, vagy olvashatunk tőle publikációt a Jegyző és Közigazgatás szaklapban.

### **14:30 – 15:30: Mike Krisztina: Hol van pontosan a telekhatár? Vitás telekhatár miatti birtokviták**



Az előadó első diplomája okleveles földmérő üzemmérnök, amely birtokában 8 évig dolgozott földhivatalban, ahol a földmérés mellett, mind az ingatlan-nyilvántartás, mind pedig a földhasználat részleteit sikerült kellő alaposággal megismernie. Ezt követően a MOL Nyrt. Kutatás-Termelés ágazatának Bányamérés és Birtokjog nevű szervezeténél dolgozott bányamérési szakértőként. 2009-ben jogász végzettséget szerzett, majd jogi szakértőként, projekt koordinátorként és vezetőként tevékenykedett a birtokjog (ingatlanokhoz kapcsolódó dologi jogok, kötelmi és kártalanítási igények, illetve szerződéses

ügyek) és engedélyeztetés terén. A jogi szakvizsgát követően jogtanácsosként dolgozott az NFP Nonprofit Kft.-nél, ahol részt vettem ivóvíz, szennyvíz, hulladék és távhő projektek projektmenedzsmentjében, valamint ingatlanügyeinek és jogi ügyeinek rendezésében. Munkája során többször, többféle formában találkozott földrészlet határral kapcsolatos vitákkal, valamint közös tulajdonnal kapcsolatos használati problémákkal és vitákkal, ill. birtokvédelmi eljárásokkal is.

#### **A szakmai nap létszámlimites!**

90 főt tudunk fogadni.

#### **A szakmai nap helyszíne:**

Ypsilon Étterem és Club

Cím: 1143 Budapest, Stefánia út 1.

Választható ebéd:

1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy
2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy
3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.

A desszert: vegyes házi rétes.

Az étel kiszolgálása az innivalót nem foglalja magában, ezt külön lehetséges vételezni.

A szakmai nap részvételi díja:

jelentkező típusa	2022. év	MABIV tagoknak/fő	nem MABIV tagoknak/fő/Ft
„szeptember végi”	szeptember 19. – szeptember 30.	15 000	20 000
„október eleji”	október 1. – október 9.	20 000	25 000
októberi	október 10.- október 23..	20 000	25 000
október végi	október 24. – november 6.	25 000	35 000
„későn ébredő”	november 7. – november 11.	35 000	40 000

Lemondási határidő:

2022. november 11., ezt követően a jelentkezés díját nem tudjuk visszatéríteni, de a delegált személyét „cseréjét” elfogadjuk.

A regisztráció menete:

Jelen meghívó végén található jelentkezési lap kitöltése és megküldése a [fotitkar@mabiv.hu](mailto:fotitkar@mabiv.hu) e-mailcímre.

A szakmai nap díjának kiegyenlítése:

a Magyar Birtokvédelmi Szövetség (1092 Budapest, Erkel u. 6. 2/4., adószám: 18145364-1-43) 10300002-10525154-49020019 sz. bankszámlaszámára történő *átutalással* lehetséges. Kérjük feltüntetni a közlemény rovatban: *„Birtokvédelem az őszben”*.

Sok szeretettel várunk minden kedves érdeklődőt!

**Budapest, 2022. szeptember 15.**

Üdvözlettel,

**dr. Nagy Csilla**  
**Magyar Birtokvédelmi Szövetség**



**Jelentkezési lap**  
**a 2022. november 16-án megrendezendő „Birtokvédelem az őszben” című szakmai**  
**napra**

jelentkező típusa	2022. év	MABIV tagoknak/fő	nem MABIV tagoknak/fő/Ft
„szeptember végi”	szeptember 19. - szeptember 30.	15 000	20 000
„október eleji”	október 1. - október 9.	20 000	25 000
októberi	október 10.- október 23.	20 000	25 000
október végi	október 24. - november 6.	25 000	35 000
„későn ébredő”	november 7. - november 11.	35 000	40 000

**Amennyiben a jelentkező magánszemély:**

neve:

lakcíme:

telefonszáma:

e-mailcíme:



**Amennyiben a jelentkező jogi személy,**

adószáma: .....

számlázási név: .....

számlázási cím: .....

delegáltak száma:.....

delegált neve	beosztása	tel.száma	e-mailcíme

Résztevő által választott ebéd: (kérem karikázni)

résztevő neve	igényelt ebéd (kérem karikázni)
	1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy 2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy 3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.
	1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy 2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy 3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.
	1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy 2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy 3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.
	1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy 2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy 3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.
	1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy 2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy 3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.
	1. rántott sertéskaraj, vegyesköret, vagy 2. grillezett csirkemell cukkinivel, mozzarellaival besütve, vörös pestóval, burgonyapürével, vagy 3. rántott sajt, jázmin rizs, tartármártás.

Résztevő ételérzékenysége:

résztevő neve	ételérzékenység

*A részvételi díj kiegyenlítése a Magyar Birtokvédelmi Szövetség (1092 Budapest, Erkel u. 6. 2/4., adószám: 18145364-1-43) 10300002-10525154-49020019 sz. bankszámlaszámára történő átutalással lehetséges. Kérjük feltüntetni a közlemény rovatban: „**Birtokvédelem az őszben**”*

Jelentkezők adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016=679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt. Az adatkezelő a Magyar Birtokvédelmi Szövetség, képviselője Horváth-Kaiser Zoltán elnök, honlapja [www.mabiv.hu](http://www.mabiv.hu), az adatkezelés célja rendezvényre történő jelentkeztetés, az adatkezelés jogalapja a jelentkező hozzájárulása, a személyes adatok címzettje a Magyar Birtokvédelmi Szövetség elnöke és főtítkára, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti. Az adatszolgáltatás önkéntes. Jelentkezőnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől a jelentkezőre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. A jelentkezőnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Jelentkezőnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet a jelentkezővel történő egyeztetéseket. Jelentkező fent leírtakat tudomásul veszi, adatait önkéntesen megadja.

Dátum, aláírás (pecsét):